

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1. Identifikační údaje :

1.1 Stavba : : **Oprava opěrné zdi silnice III/21213, Podlesí
od km 3,220 do 3,310**

Katastrální území : Podlesí u Dolního Žandova

Parcelní čísla : 737/3, 752/1

Obec : Dolní Žandov

Kraj : Karlovarský

1.2 Objednatel :

Název a adresa investora : **ČR-KSÚS KK p.o.**
Chebská 282, 356 01 Sokolov
IČO: 709 470 23
Tel.: 601 592 286
E-mail: cernik.martin@ksusk.cz

1.3 Zhotovitel dokumentace :

Název a adresa zodpovědného projektanta : **Ing. Martin Štecher**
Mokřiny 232, 352 01 Aš
IČO: 737 160 65
tel.: 777 773 709
ČKAIT 0301209

2. Seznam vstupních podkladů :

- [1] Katastrální mapa
- [2] Ortofotomapa, zdroj: Geoportál
- [3] Prohlídky zájmového území a místní šetření
- [4] Geodetické zaměření území včetně katastru Podlesí u Dolního Žandova
(JSIK s.r.o.; 05/2018)
- [5] Vyjádření správců inženýrských sítí o existenci jejich zařízení v zájmovém území

3. Údaje o území :

a) Rozsah řešeného území

Řešená stavba je umístěna v zastavěném území. Stavba se nachází v severozápadní části katastrálního území Podlesí u Dolního Žandova v Karlovarském kraji. Jedná se o území v intravilánu vesnice Podlesí. Zájmové území je rovinaté až mírně svažité a zájmové území vymezuje PK III/21213 a bezejmenný pravostranný přítok Podleského potoka. Nadmořská výška zájmového území se pohybuje v rozmezí 498,00 až 504,00 m.n.m.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Řešená stavba je umístěna v zastavěném území. PK je využívána jako PK a potok je využíván jako potok.

c) Údaje o ochraně území

Při stavbě budou respektována ochranná pásma inženýrských sítí. Stavba se nedotkne žádné kulturní památky, památkové zóny ani památkové rezervace. Stavba se nenachází v žádném biokoridoru ani biocentru.

Stavba se nenachází v chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních vod (CHOPAV). Stavba se nenachází v záplavovém území. Stavba se nachází v CHKO Slavkovský les. Stavba se nachází v ochranném pásmu léčivých zdrojů a minerálních vod.

d) Údaje o odtokových poměrech

Dešťové vody jsou svedeny do stávajících příkopů a propustků nebo jsou odváděny po povrchu dále do okolního terénu. Propustek v zájmovém území je provalený a v rámci stavby bude opraven. Potok protékající podél nábrežní zdi, která je v havarijním stavu, stále zhoršuje její stav podemláváním základové spáry.

e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Způsob využití území a ploch zůstává stávající a je v souladu s územně plánovací dokumentací.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavba nemá žádné nové nároky napojení na sítě technické infrastruktury. Stavba splňuje obecné požadavky na využití území.

Staveniště bude umístěno na dotčené komunikaci tj. PK III/21213.

Zneškodňování srážkových vod ze staveniště je zajištěno stávajícím řešením odvedení srážkových vod.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky PD splňuje.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Žádné nejsou.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Žádné nejsou.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Stavba se nachází v katastrálním území Podlesí u Dolního Žandova.

Opravou OPZ jsou dotčeny pozemky s parcelním číslem: 737/3, 752/1

Výpis parcel:

parcela 737/3	ostatní plocha	LV 1	Obec Dolní Žandov
parcela 752/1	ostatní plocha	LV 220	ČR-KSÚS KK

Stavbou nedojde k trvalému záboru pozemků.

4. Údaje o stavbě :

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby-oprava.

b) Účel užívání stavby

Beze změny - PK stále PK a potok stále potok.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba není pod žádnou ochranou jiných právních předpisů. Stávající objekt není zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek jako nemovitá kulturní památka.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba je navržena v souladu s technickými požadavky na stavby stanovené prováděcími právními předpisy a dle Zákona o územním plánování a stavebním řádu 183/2006 Sb. a to zejména podle těchto prováděcích předpisů a norem: Vyhláška o technických požadavcích na stavby č. 268/2009 Sb.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb. – O obecných technických požadavcích na výstavbu v platném znění a v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. – O obecných požadavcích na využívání území v platném znění.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č.398/2009 – O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Komunikace a plochy jsou řešeny v souladu s ČSN 736101, 736102, 736110. Opravou opěrné zdi dojde ke stabilizaci násypového tělesa PK.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Požadavky PD splňuje.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Žádné nejsou.

h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Půdorysná plocha staveniště je 550 m². Délka opravované opěrné zdi je cca 80m.

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Vybourávat se bude vozovkové souvrství stávajících vozovek. Odhadem se jedná o 5 m³ živice (11t).

Vybouraný asfalt nebude skladován na staveništi, ale bude okamžitě po vybourání odvezen a uložen v zařízení k tomu podle zákona o odpadech určených - odpady kategorie N.

Jednotlivé kameny rozebrané kamenné zdi budou zpětně použity na opevnění koryta potoka. Odhadem se jedná o 20m³ kamene (52t).

Vybourané trouby betonového propustku včetně případného betonového sedla budou nabídnuty přednostně k využití před odstraněním v zařízeních k tomu podle zákona o odpadech určených. Odhadem se jedná o 2m³ betonu (5t).

Dále budou provedeny odkopávky a hloubené vykopávky.

Bilance násypů a výkopů je nevyrovnaná, vykopaného materiálu je přebytek. Přebytečný materiál bude průběžně odvážen k využití do zařízení k nakládání s odpady (skládka Tisová, 16 km). Odhadem se

jedná o 100m³ zeminy (180t). Deponie a mezideponie zeminy proběhne na pozemku investora p.p.č. 752/1, kde bude dočasně uložena dle předepsaného způsobu dle zákona č. 185/2001 Sb..

Se staveništními odpady bude zhotovitel nakládat ve smyslu zákona o odpadech č.185/2001 Sb. a podle příslušných prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu (Vyhláška č.93/2016 Sb. , kterou se vydává katalog odpadů, vyhláška č. 374/2008 Sb. (účinnost dnem 1.11.2008)) a vyhláška č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady).

Stejně bude zhotovitel zacházet s odpady v případě havárie (nasáklé sorbenty, odtěžená kontaminovaná zemina).

Zatřídění odpadů

Dle vyhlášky č. 93/2016 Sb. Ministerstva životního prostředí ze dne 1.4.2016.

Katalog odpadů

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu podle katalogu	Popis materiálu	Kategorie	Množství
17 01 01	beton	vybouraný beton	0	2 m ³ = 5t
17 03 01	asfalt s obsahem dehtu	vybouraný AC	N	5 m ³ = 11t
17 05 04	zemina a kamení	vytěžená zemina	0	100 m ³ = 180t

Uložení odpadů

Odpady kategorie 0

-s kódem 17 01 01 a 17 05 04 budou nabídnuty přednostně k využití před odstraněním v zařízeních k tomu podle zákona o odpadech určených.

Odpady kategorie N

-mohou být uloženy pouze na skládku k tomuto určenou nebo budou předány firmě, která odebírá celý sortiment odpadů podle Katalogů odpadů. Odpady s kódem 05 01 05 (únik ropných látek-odpad vzniklý v případě havárie) musí být do odvozu z místa vzniku uloženy v nepropustných a krytých nádobách.

j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Předpokládané zahájení výstavby je v roce 2019 dle informací investora. Předpokládaná doba výstavby je 5 měsíců. Předpokládané ukončení výstavby je v roce 2019. Výstavba nebude etapizována.

k) Orientační náklady stavby

Předpokládané náklady stavby jsou =1.500.000,- Kč (bez DPH).

5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení :

Stavba není členěna. Investor si případné další stavební objekty řeší samostatně.

Vypracoval: Ing. Martin Štecher

Aš, červen 2018